# PLANEJAMENTO DO PROJETO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - EDITAL

## RELAÇÃO DOS DESCRITIVOS DE CADA ETAPA DO PROJETO / OBRA

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Município: | MARILANDIA DO SUL | PRIORIDADE Nº 58 | SAM | 55 |
| Projeto : | CONSTRUÇÃO CIVIL - REFORMA E REVITALIZAÇÃO DO GINÁSIO DE ESPORTES MÁRIO LEÃO | | LOTE nº | 1 |
| Local da Obra: | RUA SÃO PEDRO, S/N, CENTRO - GINÁSIO DE ESPORTES | Tabela Referência (SEM Desoneração): DER/PR de AGOSTO/25 \| SINAPI de SETEMBRO/2025 | | |
| Fonte do Recurso: | PAM | Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21): | | 18/05/2026 - seg |
| NÚMERO DE ETAPAS DESTE PROJETO: | 11 | Observação: Vetado a medição por preço unitário. Só será liberado a emissão da Nota Fiscal após o atingimento de 100% da Etapa. | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Valor GLOBAL do projeto:** | **R$ 2.731.060,01** | **Valor total Mão de Obra:** | **R$ 1.120.274,32**<br>**41,02%** | **Valor total dos Materiais:** | **R$ 1.610.785,69**<br>**58,98%** |

| SEQUÊNCIA DAS ETAPAS | Nº DIAS DE EXECUÇÃO | VALOR PROJETADO P/ CADA ETAPA | DESCRIÇÃO DAS MEDIÇÕES / ETAPAS |
|---|---|---|---|
| TOTAL: | 330 | R$ 2.731.060,01 | |
| Medição 1 - Inicío | 30 | R$ 239.585,61 | Proceder com a demolição dos vestiários externos condenados, os quais apresentam risco iminente de desabamento, seguida do devido aterro e regularização do terreno.<br>Dar início à execução da rampa de acesso ao subsolo, contemplando todos os serviços de movimentação de terra, contenção e preparo da base.<br>Implantar a infraestrutura elétrica necessária para a distribuição de circuitos, incluindo, eletrodutos e caixas de passagem, bem como a instalação da malha inferior do sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA), garantindo conformidade com as normas técnicas vigentes. |
| Medição 2 | 30 | R$ 152.951,67 | Execução dos acabamentos na rampa de acesso ao subsolo, incluindo revestimentos, arremates e ajustes finais. Demolição dos revestimentos existentes e retirada das louças sanitárias destinadas ao público, com o devido descarte de materiais. Execução do asfaltamento da via de acesso ao ginásio, abrangendo também a implantação de guias e a preparação da infraestrutura necessária para a instalação do guarda-corpo, em conformidade com as normas técnicas aplicáveis.<br>Inicio da execução de passeios publicos em mosaico portuquês |
| Medição 3 | 30 | R$ 270.062,79 | Execução da infraestrutura necessária para ampliação e adequação dos sanitários públicos, contemplando fundações, instalações elétricas e hidráulicas e elevação de alvenarias. Conclusão dos passeios públicos em mosaico português, garantindo uniformidade e acabamento conforme o padrão urbanístico.<br>Implantação de brises na estrutura da fachada do ginásio, visando funcionalidade, estética e conforto térmico, em conformidade com as normas técnicas vigentes. |
| Medição 4 | 30 | R$ 178.591,11 | Execução dos acabamentos nos sanitários, incluindo aplicação de revestimentos, pintura e instalação de forros. Substituição das coberturas dos anexos dos sanitários públicos e da área da cozinha, garantindo estanqueidade e durabilidade. Construção de marquises nas entradas principais.<br>Execução de Fundações e começo das alvenarias da Casa de Bomba e do Reservatório Tipo "Taça" |
| Medição 5 | 30 | R$ 85.111,29 | Demolição dos revestimentos do anexo da área da cozinha, seguida da execução da infraestrutura elétrica e hidráulica necessária para sua adequação.<br>Instalação de louças, luminárias, esquadrias e demais itens indispensáveis ao pleno funcionamento dos sanitários. Implantação de parte corrimãos e guarda-corpos nas arquibancadas da quadra, assegurando acessibilidade, segurança e conformidade com as normas.<br>Execução de Alvenarias e Acabamentos da Casa de Bomba, Incluindo Infraestrutura Elétrica |
| Medição 6 | 30 | R$ 210.419,38 | Execução de acabamentos no anexo da cozinha, incluindo aplicação de revestimentos, pintura e instalação de forros. Demolição dos revestimentos existentes e execução da infraestrutura elétrica na área das salas destinadas à comunicação, contemplando eletrodutos, cabos, pontos de energia e iluminação. Implantação de corrimãos e guarda-corpos nas arquibancadas da quadra, assegurando acessibilidade, segurança e conformidade com as normas técnicas vigentes.<br>Instalação do Reservatório Tipo "Taça", Hidrantes e suas Respectivas Tubulações |
| Medição 7 | 30 | R$ 179.911,13 | Instalação de todos os elementos funcionais nos anexos da cozinha, incluindo luminárias, esquadrias e bancadas. Execução de acabamentos nas salas de comunicação, contemplando pintura, aplicação de revestimentos, colocação de esquadrias e implantação de toda a parte funcional elétrica necessária ao seu pleno funcionamento. |
| Medição 8 | 30 | R$ 303.432,30 | Demolição dos revestimentos existentes e execução da infraestrutura elétrica e hidráulica na área do palco e subsolo. Início da pintura do teto da quadra, bem como a instalação de parte das luminárias. |
| Medição 9 | 30 | R$ 430.819,96 | Execução dos acabamentos e instalação de todos os elementos funcionais no palco e subsolo, incluindo revestimentos, pintura, instalação elétrica e hidráulica, luminárias, bancadas e demais equipamentos necessários ao pleno funcionamento dessas áreas. Conclusão da pintura do teto da quadra e instalação das luminárias restantes, garantindo iluminação adequada. Execução da pintura das paredes internas da quadra, assegurando acabamento uniforme e conformidade com as normas técnicas vigentes. |
| Medição 10 | 30 | R$ 344.353,43 | Execução da pintura e demarcação de faixas na quadra poliesportiva, conforme dimensões e normas oficiais de cada modalidade. Instalação de esquadrias e execução da iluminação externa do ginásio. Instalação de equipamentos de proteção e prevenção contra incêndio, garantindo segurança e conformidade com as normas técnicas vigentes. |
| Medição 11 | 30 | R$ 335.821,34 | Execução da pintura externa, instalação e subida dos condutores do SPDA, bem como finalização completa do sistema de proteção contra descargas atmosféricas. Realização dos acabamentos externos e paisagismo, incluindo implantação de grama, guarda-corpos e corrimãos. Execução da limpeza final de obra, garantindo entrega do ambiente em condições adequadas de uso e segurança. |

**Resp. Técnico (assinatura digital):**

MONICA DE QUEIROZ SANTANA:41786464861

Assinado de forma digital por MONICA DE QUEIROZ SANTANA:41786464861
Dados: 2026.05.18 15:40:15 -03'00'

**MÔNICA DE QUEIROZ SANTANA - CAU: A235153-6 - ART/RRT Nº 15995292**

**Prefeito(a) (assinatura**

ASSINADO DIGITALMENTE
WALMIR PERES
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

**WALMIR PERES**

**USO EXCLUSIVO DO CONVÊNIO DA SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES - SECID COM O PARANACIDADE**

Direitos autorais do PARANACIDADE